

## A/ PRŮVODNÍ ZPRÁVA

### Obsah:

#### **A.1 Identifikační údaje**

##### A.1.1 Údaje o stavbě

- a) Název stavby
- b) Místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parc. čísla pozemků)
- c) předmět dokumentace

##### A.1.2 Údaje o žadateli/stavebníkovi

- a) Jméno, příjmení a místo trvalého pobytu

##### A.1.3 Údaje o zpracovateli společné dokumentace

- a) Jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, adresa sídla
- b) Jméno a příjmení hlavního projektanta, evidenční číslo ČKAIT
- c) Jméno a příjmení jednotlivých projektantů vč. ev. číslo ČKAIT

#### **A.2 Seznam vstupních podkladů**

##### A.3 Údaje o území

- a) rozsah řešeného území; zastavěné/nezastavěné území
- b) dosavadní využití a zastavěnost území
- c) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů
- d) údaje o odtokových poměrech
- e) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování
- f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území
- g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů
- h) seznam výjimek a úlevových řešení
- i) seznam souvisejících a podmiňujících investic
- j) seznam pozemků a staveb dotčených umístěním a prováděním stavby

##### A.4 Údaje o stavbě

- a) nová stavba nebo změna dokončené stavby
- b) účel užívání stavby
- c) trvalá nebo dočasná stavba
- d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů
- e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb
- f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů
- g) seznam výjimek a úlevových řešení
- h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů/pracovníků)
- i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.)
- j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci st., členění na etapy)
- k) orientační náklady stavby

#### **A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení**

**A.1 Identifikační údaje****A.1.1 Údaje o stavbě**a) Název stavby

**Rekonstrukce chirurgického oddělení ve 4. NP pavilonu B  
Nemocnice Šumperk a.s.**

b) Místo stavby

Katastrální území: Šumperk [764264]  
Obec: Šumperk [764264]  
Parc.č.: 5383

c) Předmět dokumentace

Jedná se o stávající objekt pavilonu lékařského zařízení nemocnice v Šumperku. Jeho využitím v minulosti bylo chirurgické oddělení t.z. zdravotnické zařízení. Budova je konstrukčně řešena jako ŽB panelová stavba se šesti užitnými nadzemními podlažími, sedmým nadzemním technickým podlažím a jedním podzemním podlažím. Všechny výškové úrovně jsou zpřístupněny jednak schodištěm a jednak výtahy umístěnými uvnitř objektu. V současné době je budova plně využívána.

Předložený návrh stavebních úprav řeší:

1/ rekonstrukci stávajícího oddělení 4.NP budovy ve smyslu  
stavebních úprav v hygienických zařízeních u pokojů pacientů, včetně výměny rozvodů a zařizovacích předmětů ZTI, nové elektroinstalace řešených prostor a včetně nuceného větrání VZT. Dále je navržena výměna a repase části dveří, výměna podlahových krytin, drobné úpravy opláštění instalačních šachet, instalace nových podhledů v některých místnostech na oddělení a další drobné úpravy.

Stavba je navržena a bude splňovat vyhlášku č.398/2009 Sb. v platném znění.

Přístup osob je zajištěn bezbariérově z úrovně zpevněné plochy před objektem stávajícími výtahy, oddělení je vybaveno bezbariérovou koupelnou a WC, vnitřní komunikační prostory a dispoziční řešení s nároky na manipulační prostor jsou v objektu splněny. Všechny průchody, dveře, prosklené plochy, manipulační plochy budou provedeny podle výše citované platné vyhlášky. Objekt bude označen mezinárodním symbolem.

**A.1.2 Údaje o žadateli/stavebníkovi**

Žadatel : Nemocnice Šumperk a.s., Nerudova 640/41, 787 52 Šumperk

**A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace**a) **Zpracovatel projektové dokumentace:**

Ing. arch. Boris Petrov,  
IČ: 18991518

b) **Hlavní projektant:**

Zodpovědný projektant:  
Ing. Blanka Ličmanová – autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby  
ČKAIT: 1102206, Obor: IP00

c) **Projektanti jednotlivých částí PD:**

INSTALACE EL, INŽ. SÍŤ EL  
– Ing. Josef Nezval Ph.D.– ČKAIT: 1102559, Obor: TE03

PBŘ  
– Ing. Ivana Bednářková – ČKAIT: 1102604, Obor: IH00

VZT  
– Ing. Martin Kavan – ČKAIT: 1103322, Obor: TE01

## A.2 Seznam vstupních podkladů

- SNÍMEK Z KATASTRÁLNÍ MAPY, OSTATNÍ PODKLADY DOSTUPNÉ Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
- OSOBNÍ OBHLÍDKA DOTČENÉ STAVBY
- STAVEBNĚ TECHNICKÝ PRŮZKUM, KONTROLNÍ ZAMĚŘENÍ STAVBY
- POŽADAVKY INVESTORA
- PODKLADY INVESTORA

## A.3 Údaje o území

a) rozsah řešeného území; zastavěné/nezastavěné území

Stavba se nachází v k.ú. Šumperk, na pozemku stav.parc.č. 5383, který je ve vlastnictví žadatele/stavebníka.

Dle schváleného územního plánu města Šumperk se pozemky navržené pro realizaci stavby nacházejí v zastavěném území města, konkrétně na funkčních plochách – OV plochy občanského vybavení - veřejná infrastruktura.

Území se nachází mimo ochranné pásmo městské památkové zóny.

Dle schváleného územního plánu je využití plochy stanoveno:

### Hlavní využití je stanoveno pro:

občanské vybavení veřejné infrastruktury (tj. pro vzdělávání a výchovu, sociální služby, péči a) o rodinu, zdravotní služby, kulturu, veřejnou správu a ochranu obyvatelstva);

pozemky, stavby a zařízení pro lázeňství, včetně souvisejících staveb, zařízení a jiných b) opatření, na plochách č. 282 a 811;

pozemky veřejných pohřebišť, včetně souvisejících staveb, zařízení a jiných opatření, c) na plochách č. 121, 122, 568, 663;

pozemky a stavby základních škol, včetně souvisejících staveb, zařízení a jiných opatření, d) na ploše č. 165;

pozemky a stavby mateřských škol, včetně souvisejících staveb, zařízení a jiných opatření, e) na plochách č. 162 a 830.

**Přípustné využití** je stanoveno pro záměry související, podmiňující nebo doplňující, které neznemožní převládající hlavní využití, např. ostatní občanské vybavení, veřejné prostranství, dopravní a technickou infrastrukturu, a další záměry uvedené v bodě 8.1.

**Podmíněně přípustné využití** přičemž soulad bude posuzován v navazujících správních řízeních:

garáže a parkoviště, které nesouvisejí s hlavním, přípustným nebo podmíněně přípustným a) využitím, pouze jako stavby dočasné;

stavby pro reklamu nebo informační a reklamní zařízení pouze jako stavby dočasné

### Nepřípustné využití:

a) stavby pro bydlení vyjma určených pro bydlení správců budov či areálů

b) stavby pro rodinnou rekreaci.

b) dosavadní využití a zastavěnost území

Zájmové území nachází v zastavěném území města na ploše vymezené jako funkční plocha uvedena výše. Dosavadní využití budovy je budova pro zdravotní služby. Toto využití se navrženými stavebními úpravami nemění.

c) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů

Celé správní území města Šumperk je územím s archeologickými nálezy ve smyslu §22, odst.2 zákona 20/1987Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů. Na investora se vztahuje ohlašovací povinnost v souladu s §23, výše uvedeného zákona.

Z hlediska zemědělského půdního fondu a lesů nejsou pozemky dotčené stavbou ani pozemky sousedící zařazeny jako orná půda s BPEJ, nevztahuje se na ně žádná třída ochrany ZPF. V souladu se zákonem č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, dotčený pozemek není součástí NATURA 2000, pozemek není zařazen jako zvláště chráněné území (tj. národní parky, chráněné krajinné oblasti, národní přírodní rezervace, přírodní rezervace, národní přírodní památky a přírodní památky).

Úplný výčet ochranných režimů zájmového území je uveden v níže dané tabulce

ochranný režim	zájmová lokalita leží v území s ochranným režimem	
	ANO	NE
<i>zvláště chráněné území</i> dle § 14 zákona č. 114/1992 Sb.		<b>X</b>
ochrana krajinného rázu a přírodní park dle § 12 zákona č. 114/1992 Sb.		<b>X</b>
evropsky významná lokalita ze soustavy Natura 2000 dle § 45a zák. č. 114/1992 Sb.		<b>X</b>
ptačí oblast ze soustavy Natura 2000 dle § 45e zákona č. 114/1992 Sb.		<b>X</b>
ochranná pásma vodních zdrojů dle § 30 zákona č. 254/2001 Sb.		<b>X</b>
CHOPAV dle § 28 zákona č. 254/2001 Sb.		<b>X</b>
ochranné pásmo přírodních léčivých zdrojů dle § 21 zákona č. 164/2001 Sb. x zranitelná oblast ve smyslu § 2 nařízení vlády č. 103/2003 Sb.		<b>X</b>

Z uvedeného přehledu vyplývá, že zájmové území není začleněno do území se specifickým ochranným statutem.

Území se nenachází v záplavovém území, nejsou zde žádná chráněná ložisková území, dobývací prostory, ložiska nerostných surovin.

Z hlediska geologického se nejedná o území se sesuvy menšího nebo většího rozsahu.

Z hlediska civilní ochrany nejsou v dotčeném území objekty civilní obrany.

d) údaje o odtokových poměrech

Navrhovanými stavebními pracemi není zasahováno do stávajících odtokových poměrů.

Jedná se o vnitřní stavební úpravy.

Řešené území leží mimo veškerá území vymezená jako záplavová.

Ostatní podrobnosti viz bod e) odst. B.1/ části B/ SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA.

e) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování

Umístění stavby je v souladu územním plánem města Šumperk a s jeho schválenými změnami

f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Jedná se o vnitřní stavební úpravy stávající budovy, stavba není posuzována z hlediska územního plánování. Stavba je navržena v souladu s Vyhláškou MMR 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území.

V souladu s §1 odst.(2) se na navrženou stavbu vztahují ustanovení části třetí a čtvrté výše uvedené vyhlášky.

§20

- odst. (3), (4) pozemek je vymezen tak, aby velikostí, polohou i uspořádáním umožňoval využití pro navrhovaný účel

Pro příjezd i přístup jsou využívány stávající zpevněné plochy, které jsou dopravně napojeny na veřejně přístupnou komunikaci

- odst. (5) na vymezeném stavebním pozemku je vyřešeno:

a) stávající umístění odstavných parkovacích stání v souladu s Vyhláškou OTTP 10/1999.

b) nakládání s odpady je řešeno v souladu s zákonem 185/2001 Sb., o odpadech. Podrobnosti viz. odst. f), čl. A.4/ části A/ PRŮVODNÍ ZPRÁVA.

Nakládání s odpadními vodami je navrženo v souladu se zákonem 254/2001 Sb., vodní zákon

c) likvidace dešťových vod je stávající bez navýšení množství

§23 - odst. (1) stavba je napojena na veřejné sítě technické infrastruktury a na veřejné pozemní komunikace.

- odst. (4) navrhovanou změnou dokončené stavby [§ 2 odst. 5 stavebního zákona] nejsou narušeny urbanistické a architektonické hodnoty stávající zástavby.

- odst. (5) mimo stavební pozemek není umístěna žádná stavba, a to ani stavba zařízení staveniště. Mimo stavební pozemek nejsou umístěna ani napojovací místa na vybudované sítě technické infrastruktury a pozemní komunikace

#### §24c

písm. b), d) – nejedná se o stavbu vyžadující zamezení volného přístupu osob, chráněnou před vstupem neoprávněných osob. Z těchto důvodů není navrženo nové oplocení celého areálu. Část pozemku je oplocena stávajícím plotem.

#### §24e

- odst. (1) je zařízení staveniště navrženo tak, aby stavba mohla být řádně a bezpečně provedena. Současně zařízení staveniště bude provedeno tak, aby neohrožovalo a nadměrně neobtěžovalo bezprostřední okolí stavby.

- odst. (4) odpadní a srážkové vody ze staveniště budou odváděny do stávající dešťové kanalizace,

- odst.(5) před zahájením stavby budou zhotovitelem vytyčeny veškeré inženýrské sítě probíhající na pozemku.

- odst.(6) pro stavbu bude využívána stávající účelová komunikace. Z těchto důvodů bude po celou dobu výstavby zabezpečena její ochrana

#### §25

- odst. (1). Navrhovanými stavebními úpravami není zasahováno do sousedních pozemků, stávající odstupy jsou zachovány.

Ostatní neuvedené články, případně odstavce, se na danou stavbu z hlediska využití území nevztahují.

#### g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Požadavky dotčených orgánů nebyly v současné době zpracování projektové dokumentace známy, a proto nemohly být do předložené projektové dokumentace zapracovány.

V rámci zpracování PD jsou dotčené orgány obeslány a je žádáno o jejich stanoviska.

#### h) seznam výjimek a úlevových řešení

Nejsou známy.

#### i) seznam souvisejících a podmiňujících investic

Nejsou známy.

#### j) seznam pozemků a staveb dotčených umístěním a prováděním stavby

#### **Parcely dotčené stavbou**

Katastrální území: Šumperk [764264]

Obec: Šumperk [523704]

Parc.č.: 5383

LV : 3478

Vlastnické právo: Město Šumperk, nám. Míru 364/1, 78701 Šumperk

Výměra [m<sup>2</sup>]: 1047  
Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří,  
Budova na pozemku: bez čp / č. ev., stavba občanského vybavení

**Parcely sousedící**

Parcelní číslo: 569/8  
Vlastnické právo: Nemocnice Šumperk a.s., Nerudova 640/41, 78701 Šumperk

Parcelní číslo: 569/10, 569/14  
Vlastnické právo: Město Šumperk, nám. Míru 364/1, 78701 Šumperk

**Seznam pozemků a staveb dotčených umístěním stavby (podle stavebních objektů)**

**SO 01 Chirurgického oddělení ve 4.NP pavilon B**

**A.4 Údaje o stavbě****a) nová stavba nebo změna dokončené stavby**

Navrhovaná stavba je ve smyslu §2, odst.(5) písm.c) stavební úpravou ve smyslu provedení vnitřních stavebních úprav stávající budovy.

**b) účel užívání stavby**

Dosavadní využití budovy je stavbou občanského vybavení – zařízení pro zdravotní služby.

**c) trvalá nebo dočasná stavba**

Jedná se o stavbu trvalou.

**d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů**

Nejedná se o stavbu chráněnou podle jiných právních předpisů

**e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb**

V rámci stavební dokumentace jsou dodrženy obecné požadavky na výstavbu, které jsou stanovené prováděcími právními předpisy.

V rámci prací budou dodržena všechna dotčená ustanovení platných ČSN (platných v době provádění).

**Stavba je navržena v souladu s Vyhláškou MMR 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.**

**ČÁST PRVNÍ****ÚVODNÍ USTANOVENÍ****§1 – Předmět úpravy**

Jedná se o stavbu, která náleží do působnosti stavebního úřadu, na stavbu se vztahují ustanovení této vyhlášky

**§2 – Předmět úpravy**

Jedná se o změnu dokončené stavby a udržovací práce., na stavbu se uplatní ustanovení výše uvedené vyhlášky.

**§3 – Základní pojmy**

Jedná se o stavbu včetně její podzemní části, která je prostorově soustředěná a navenek uzavřená obvodovými stěnami a střešní konstrukcí.

Ve smyslu odst.j) jsou součástí stavby pobytové místnosti , které splňují podmínky pro pobyt osob.

**ČÁST DRUHÁ****TECHNICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY**

#### §5 – Rozptylové plochy a zařízení pro dopravu v klidu

- odst.(1) má stavba před vstupem rozptylovou plochu odpovídající druhu stavby. Toto stávající řešení umožňuje plynulý a bezpečný přístup i odchod a rozptyl osob do okolí stavby.
- odst.(2) součástí stávající stavby jsou parkovací stání v počtu v souladu s ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací. Technické řešení parkoviště je navrženo v souladu s ČSN 73 6056 Odstavné a parkovací plochy.

#### §6 – Připojení staveb na síť technického vybavení

- odst.(1) stávající objekt je připojen na vodovod pro veřejnou potřebu a rozvod vody pro hašení požárů , do stávajícího připojení není navrženými úpravami zasahováno. Vodoměrná sestava je umístěna v 1.PP objektu. Při provádění nových vnitřních rozvodů vody bude postupováno v souladu s požadavky správce této sítě.
- odst.(2) vnější odběrná místa pro odběr vody pro hašení zůstávají stávající.
- odst.(3) stavba je napojena na veřejnou kanalizaci , do stávajícího připojení není navrženými úpravami zasahováno.
- odst.(4) Odvádění atmosférických srážek je zajištěno stávající kanalizací napojenou na veřejnou jednotnou síť kanalizace.
- odst.(6) případně nově navržené sítě technického vybavení jejich průběh, případný souběh i křížení jsou navrženy v souladu s ČSN 73 6005- Prostorové uspořádání sítí

#### §7 – Oplocení pozemku

Nové oplocení pozemku není navrženo

### **ČÁST TŘETÍ**

### **POŽADAVKY NA BEZPEČNOST A VLASTNOSTI STAVEB**

#### §8 – Základní požadavky

- odst. (1) stavba je navržena tak, aby splnila:
  - a) mechanickou odolnost a stabilitu
  - b) požární bezpečnost – viz samostatné řešení PBŘ
  - c) ochrana zdraví, osob a zvířat, zdravých životních podmínek a životního prostředí
  - d) ochrana proti hluku
  - e) bezpečnost při užívání
  - f) úspora energie a tepelná ochrana – stavební úpravy neřeší stavbu z hlediska tepelné ochrany a úspory energie

Odst. (2) stavba je navržena tak, aby byla umožněna její běžná údržba

#### §9 – Mechanická odolnost a stabilita

- odst. (1) je doloženo statickým výpočtem
- odst.(2) na tuto stavbu se nevztahuje
- odst.(3) stavební konstrukce jsou navrženy v souladu s normovými hodnotami
- odst.(4) stavba se nenachází v dobývacím území, ani v území v dosahu seizmických vlivů
- odst.( 5) stavba se nenachází v záplavovém území

#### §10 - Všeobecné požadavky pro ochranu zdraví, zdravých životních podmínek a životního prostředí

- odst. (1) stavba je navržena tak, aby neohrožovala životní podmínky a životní prostředí obsažené v bodech a) až j).
- odst. (2) do stávajícího řešení hydroizolací stavby není navrhovanými stavebními úpravami zasahováno.
- odst. (3) jedná se o stavební úpravy, výška podlahy nástupního podlaží je stávající
- odst.( 4) nevztahuje se, stavba se nenachází v záplavovém území
- odst.(5) stávající světlá výška obytných a místností je v souladu s NV 361/2007, ochrana zdraví při práci, § 46 a §47, které řeší světlou výšku a objemový prostor určených místností .  
Světlá výška obytných místností je v souladu s bodem a) Skutečná výška je 2,65 m , snížena navrženým podhledem (jen v hyg. zázemí) 2,45 m

#### §11 – Denní a umělé osvětlení, větrání a vytápění

- odst. (1) nejedná se o nově navrhovanou budovu
- odst.( 2) nejedná se o obytné místnosti
- odst.( 3) nejedná se o obytné místnosti

- odst.(4) zařízení jednotlivých místností dle účelu je navrženo sdružené osvětlení v souladu s normovými požadavky ČSN 36 0020, EN 12 464-1, ČSN 73 0580-1
- odst.(5) sociální zařízení je navrženo v souladu s normovými hodnotami z hlediska osvětlení, větrání i vytápění
- odst.(7) navržené komunikační prostory jsou osvětleny v souladu s normovými hodnotami ČSN 36 0020, EN 12 464-1, ČSN 73 0580-1

#### §12

- odst.(1) pobytové místnosti nejsou větrány do společných nebo komunikačních prostor
- odst.(4) v blízkosti stavby se nenachází žádné stávající stavby s pobytovými místnostmi, není nutné samostatné posouzení zastínění

#### §13 – Proslunění

- odst.(1) jedná se o stávající budovu, proslunění stavby není posuzováno, stávající výplně otvorů nejsou navrženými úpravami měněny

#### §14 – Ochrana proti hluku a vibracím

- odst. (1) stavba zajišťuje, aby hluk a vibrace odpovídaly hygienickým zákonným požadavkům
- odst. (2) pobytové místnosti jsou navrženy mimo oblast se zvýšenou hladinou vnějšího hluku
- odst.(3) při návrhu nových konstrukcí jsou splněny požadavky v souladu s ČSN 73 0532 – Akustika
- odst. (4) a (5) je splněna podmínka příslušných odstavců. Veškerá zabudovaná technická zařízení jsou instalována a instalační potrubí vybaveno tak, aby se nepřenášel případný hluk do chráněných místností

#### §15 – Bezpečnost při provádění a užívání staveb

- odst.(1) Hlavní komunikace ve stavbě, která má pobytové místnosti je stávající její šířka odpovídá podmínce o umožnění přepravy předmětů požadovaných rozměrů
- odst.(2) nevztahuje se, stavba není umístěna v záplavovém území
- odst.(3) při provádění a užívání stavby nesmí být ohrožena bezpečnost provozu na pozemních komunikacích. Tato podmínka bude řešena v rámci provádění stavby

#### §16 – Úspora energie a tepelná ochrana

- odst.(1)a (2) jedná se o dokončenou stavbu, ustanovení se nevztahuje
- odst. (2) stav vnitřního prostředí je navržen v souladu s normovými požadavky zejména s NV 361/2007
- odst.(3) Navržené stavební úpravy nezasahují do obálky budovy, z hlediska úspory energií se stavba neposuzuje.

### **ČÁST ČTVRTÁ**

#### **POŽADAVKY NA STAVEBNÍ KONSTRUKCE STAVEB**

#### §18 Zakládání staveb

- odst.(1) Nové základové konstrukce nejsou navrženy, do stávajících se nezasahuje
- odst.(2), Nové základové konstrukce nejsou navrženy, ovlivnění staveb na pozemcích sousedních vyloučeno
- odst.(3) z dostupné projektové dokumentace existující budovy a informací z doby výstavby nebyla hladina spodních vod naražena.
- odst.(4) – nevztahuje se
- odst.(5) nevztahuje se – součástí stavby nejsou zařízení, které vyvozují otřesy a vibrace, zpevněné plochy jsou navrženy na určený typ dopravních strojů
- odst.(6), izolace jsou navrženy v souladu s příslušnými ČSN, odolnost betonových konstrukcí je zajištěna v souladu s ČSN EN-206-1, a to určením vlivů prostředí na požadovanou kvalitu betonových konstrukcí.
- odst.(7) – nevztahuje se

#### §19 Stěny a příčky

- odst.(1) nevztahuje se, do obálky budovy není zasahováno
- Případné dozdivky ostění, nebo instalačních příček jsou navrženy v souladu s ČSN 73 0540-(2) - Tepelná ochrana budov.
- odst.(2) stěny a příčky jsou navrženy v souladu s ČSN 73 0521- Akustika- Ochrana proti hluku



### §21 Podlahy

- odst.(1) podlahy jsou navrženy v souladu s ČSN 73 0540-(2) - Teplená ochrana budov a v souladu s ČSN 73 0521- Akustika- Ochrana proti hluku
- Při návrhu bylo posouzeno celkové souvrství konstrukce

### §22 Schodiště a šikmé rampy

- odst.(1) veškerá nadzemní podlaží jsou zpřístupněna stávajícími hlavními schodišti
- odst.(2) – (8) Případné nové prvky schodiště jsou navrženy v souladu s ČSN 73 4130- Schodiště a šikmé rampy

### §23

- odst.(1) Povrch vnitřních podest je vodorovný beze sklonu- splňuje požadavky na protiskluznost a sklon jednotlivých stupňů a podesty
- odst.(2) Žebříkové schodiště není navrženo
- odst.(3), (4) Protiskluzová povrchová úprava je navržena v souladu s ČSN 73 4130- Schodiště a šikmé rampy
- odst.(5) Šikmé rampy nejsou navrženy
- odst.(6) nevztahuje se
- odst.(7) prostor schodiště je osvětlen a větrán v souladu s normovými požadavky a v souladu s požadavky řešení PBŘ

### §24 Komíny a kouřovody

Do stávajících komínů a kouřovodů není zasahováno

### §25 Střechy

Navrženými stavebními úpravami nejsou měněny ani tvary střech, ani jejich odvodnění, ani vlastní nosná konstrukce střech.

### §26 Výplně otvorů

- odst.(1) jsou navrženy některé nové výplně otvorů – vnitřní dveře . Konstrukce výplně otvoru bude mít náležitou tuhost, při níž nenastane zborcení, svěšení nebo jiná deformace a bude odolávat zatížení včetně vlastní hmotnosti a zatížení větrem i při otevřené poloze křídla, aniž by došlo k posunutí, poškození, deformaci nebo ke zhoršení funkce.
- odst.(2) výplně otvorů jsou z hlediska tepelně technického v souladu s ČSN 73 0540-2 Tepelná ochrana budov
- odst.(3) Akustické požadavky na navržené výplně otvorů jsou v souladu s ČSN 73 0532 - Akustika
- odst.(4) Hlavní vstupní dveře jsou stávající - mají světlost šířku větší než požadovaných 1100mm
- odst.(5) Okenní parapety mají výšku min. 925 mm mimo oken umístěných ve schodišti.

### §27 Zábradlí

- odst.(1) Všechny pochůzí plochy s nebezpečím pádu osob jsou opatřeny zábradlím
- odst.(2) – (7) Veškerá zábradlí jsou navržena v souladu s ČSN 74 3305 – Ochranná zábradlí

## **ČÁST PÁTÁ**

### **POŽADAVKY NA TECHNICKÁ ZAŘÍZENÍ STAVEB**

#### §32 Vodovodní přípojky

– stavba je napojena na veřejnou vodovodní síť , do stávajícího napojení není navrženými stavebními úpravami zasahováno

#### §33 Kanalizační přípojky

- odst.(1) stávající kanalizace je navržena jako oddílná, samostatně je provedeno napojení splaškové a dešťové kanalizace – na veřejnou kanalizační síť
- odst.(2) Ido stávající přípojky kanalizace není navrženými úpravami zasahováno
- odst.(3) čistící tvarovky jsou osazeny ve vhodných místech z hlediska bezpečného provozu stavby
- odst.(4) větrací potrubí kanalizace je vyvedeno samostatně nad střechu objektu, min. 500mm nad střešní plášť v souladu s příslušnou ČSN
- odst.(5) v objektu nejsou žádné zařizovací předměty, které by nebyly napojeny na splaškovou kanalizaci

- odst.(6) nevztahuje se, stavba se nenachází v záplavovém území

#### §34 Distribuční sítě

- připojení jednotlivých budov v rámci řešené stavby k distribučním sítím, vnitřní silnoproudé rozvody a vnitřní rozvody sítí elektronických komunikací budou ponechány stávající . Stávající elektro přípojka nebude měněna.

Elektrický rozvod je navržen v souladu s normovými požadavky

#### §35 Plynovodní přípojky

- odst.(1) Stavba je připojena k distribuční síti plynu stávající samostatnou přípojkou, do které nebude zasahováno
- odst.(2) Plynovodní přípojka i vnitřní instalace plynu nejsou navrženy

#### §36 Ochrana před bleskem

- stávající bleskosvodné zařízení není měněno, je doporučena revize funkčnosti stávajícího systému

#### §37 Vzduchotechnická zařízení

- odst.(1) VZT zařízení je navrženo v souladu s normovými požadavky  
Požadavky na pracovní prostředí jsou určeny předpisem NV 361/2007 Sb. ve znění NV 93/2012 Sb., zde jsou stanoveny limity pro MKL, chemické látky a prašnost, osvětlení a větrání.  
Požadavky na vnitřní prostředí staveb jsou stanoveny Vyhláškou 20/2012 Sb., ve které jsou určeny parametry pro větrání a koncentrace CO<sub>2</sub>
- odst.(2) výdechy odpadního vzduchu jsou umístěny v obvodových konstrukcích ve vzdálenosti min. 1,5m od výplní otvorů
- odst.(3) v případě vedení vzduchu s vysokým obsahem vodních par – odvětrání prostor sprch, je navržen vodotěsný vzduchovod se spádováním a odvodněním
- odst.(4) Návrh VZT je v souladu s NAŘÍZENÍM KOMISE (EU) č. 1253/2014 ze dne 7. července 2014, kterým se provádí směrnice Evropského parlamentu a Rady 2009/125/ES, pokud jde o požadavky na ekodesign větracích jednotek - Snižování energetické náročnosti;
- odst. (5) Tepelná stabilita klimatizovaných místností je navržena v souladu s normovými hodnotami

#### §38 Vytápění

V rámci stavebních úprav je není do systému není zasahováno

- odst.(8) rozvody otopné soustavy jsou v plném rozsahu izolované

### **ČÁST ŠESTÁ**

#### **ZVLÁŠTNÍ POŽADAVKY PRO VYBRANÉ DRUHY STAVEB**

Stavba je navržena v souladu s Vyhl. 92/2012 Sb., vyhláška o požadavcích na minimální technické a věcné vybavení zdravotnických zařízení a kontaktních pracovišť domácí péče.

Ostatní nevyjmenované paragrafy se k této stavbě nevztahují.

**Stavba je navržena v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, která se na tento druh stavby vztahuje.**

#### **ÚVODNÍ USTANOVENÍ**

##### **§2**

- odst.(1)  
písm. b) se jedná se o stavbu občanského vybavení

#### **POŽADAVKY NA STAVBY POZEMNÍCH KOMUNIKACÍ A VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ**

##### **§4**

- odst.(1) chodníky a ostatní pochozí plochy umožňují bezpečný, snadný a plynulý pohyb osobám s omezenou schopností pohybu nebo orientace. Do stávajícího technického řešení není zasahováno

#### **§5 Přístupy do staveb**

- odst.(1) přístup do stavby je navržen v úrovni komunikace pro chodce bez vyrovnávacích schodů
- odst.(2) přístup do stavby je stávající

## POŽADAVKY NA STAVBY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ

## §6

- odst.(1) jedná se o stavbu dle písm.h) – stavba občanského vybavení pro zdravotnictví a sociální služby
- odst.(2) přístup do stavby je zajištěn vodorovnými komunikacemi a výtahem. Technické řešení je v souladu s body 1.1, 1.2, 2., 3. přílohy č.1, bodů 2 přílohy č.3 výše uvedené vyhlášky
- odst.(3) jedná se o změnu dokončené stavby o více než 2 podlažích vybavenou výtahem

§7

- odst.(1) stavba je vybavena záchodovými kabinami určenými pro osoby se sníženou schopností pohybu nebo orientace. Technické řešení je v souladu s 5.1.1 až 5.1.7 přílohy č.3
- odst. (3) stavba je vybavena sprchou. Prostor je řešen v souladu s body 5.1.1 a 5.1.10 až 5.1.13 přílohy č.3

29

- odst.(1) základní informace pro orientaci veřejnosti jsou řešeny způsobem stanoveným v bodě 1.2.9 přílohy č.1
- odst.(2) vyhrazené prostory a zařízení jsou označeny v souladu s přílohou č.4. Každé určené hygienické zařízení je označeno v souladu s bodem 5.2 přílohy č.3

## POŽADAVKY NA STAVBY PRO VÝKON PRÁCE

Ustanovení této části vyhlášky se na stavbu nevztahuje – ve stavbě není navržen žádný provoz s více než 24 osobami

Ostatní nevyjmenované paragrafy se k této stavbě nevztahují.

f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

Požadavky dotčených orgánů nebyly v současné době zpracování projektové dokumentace známy, a proto nemohly být do předložené projektové dokumentace zapracovány. V rámci zpracování PD jsou dotčené orgány obeslány a je žádáno o jejich stanoviska

**f.01/ HZS OK** č.j./zn ze dne

Dokumentace byla konzultována v době zpracování, stanovisko zatím nebylo vydáno

**f.02/ KHS OK** č.j./zn ze dne

**f.03/ NIPI** č.j./zn ze dne

**f.06/ MěÚ Šumperk, OS- OŽP** č.j./zn ze dne

g) seznam výjimek a úlevových řešení

Žádná úlevová řešení a výjimky nejsou známy

h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů/pracovníků)

### **h.1) ZASTAVĚNÁ PLOCHA, OBESTAVĚNÝ PROSTOR**

1. PP – bez stavebních úprav
- 1.NP - ambulantní část – bez stavebních úprav
- 2.NP – lůžková část urologie – bez stavebních úprav
- 3.NP – lůžková část ortopedie I – bez stavebních úprav
- 4.NP – lůžková část chirurgie I, ORL – navržené stavební úpravy**
- 5.NP – lůžková část chirurgie II, ortopedie II – bez stavebních úprav
- 6.NP – JIP – bez stavebních úprav

## Výpočet zastavěné plochy a obestavěného prostoru dle ČSN 73 4055

SO 01 Chirurgické oddělení ve 4.NP pavilon B

PODLAHOVÁ PLOCHA 4.NP

605,8 m<sup>2</sup>**h.2) POČET UŽIVATELŮ**

PACIENTI – LŮŽKOVÉ ODD. 4.NP ..... 32 LŮŽEK

PERSONÁL – LŮŽKOVÉ ODD. 4.NP ..... max. 5 stálých zaměstnanců/1směna

i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.)

**i 1/ ŘEŠENÍ LIKVIDACE ODPADNÍCH VOD****A/ SPLAŠKOVÁ KANALIZACE**

odborný odhad celkového množství potřeby vody (dle příl.12, vyhl. 428/2001 Sb.)

nemocnice

LŮŽKO

50 m<sup>3</sup>/lůžko/rok

celkem 32 lůžek (4.NP)

**Q<sub>r</sub> = 32\*50 = 1600 m<sup>3</sup>/r****Celková roční potřeba vody (4.NP)****Q<sub>rcelknová</sub> = 1600m<sup>3</sup>/r**

Denní potřeba vody pro 4.NP

5 zam. x 150 l/os/den ..... 750 l/den

32lůžek x 20 l/os/den..... 640 l/den

**Celkem****1390 l/den**

Vzhledem k navrženým stavebním úpravám dispozice, kdy nedochází ke změně účelu budovy, nedojde k navýšení množství odpadních vod zaústěných do kanalizační sítě

**B/ DEŠŤOVÁ KANALIZACE****B1/ Dešťové vody ze střechy**

Dešťové vody ze střechy objektu jsou svedeny a napojeny do stávajícího ležatého potrubí dešťové kanalizace. Do systému likvidace dešťových vod není zasahováno, nedojde k navýšení množství dešťových vod.

**B2/ Povrchové vody ze zpevněné plochy**

Do systému likvidace dešťových vod není zasahováno, nedojde k navýšení množství dešťových vod.

**i 2/ NAPOJENÍ PLYNU**

Navržené stavební úpravy NEZASAHOJÍ do systému napojení plynu, neřeší ani vnější, ani vnitřní plynoinstalace

**i 3/ NAPOJENÍ EL****Energetická bilance:**

Rekonstrukcí elektroinstalace nedojde k navýšení instalovaného příkonu. Nový příkon v 2.np bude pokryt ze stávající rezervy v rozvodně NN a po demontované elektroinstalaci.

**i 4/ CELKOVÉ PRODUKOVANÉ MNOŽSTVÍ A DRUHY ODPADŮ A EMISÍ****Výstavba**

Veškeré odpady, které vzniknou při realizaci stavby budou shromažďovány, zabezpečeny a likvidovány v souladu se zákonem o odpadech v platném znění.

**Přehled odpadů, vzniklých při výstavbě, zařazených podle Vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 93/2016 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů, Seznam nebezpečných odpadů a**

**seznamy odpadů a států pro účely vývozu, dovozu a tranzitu odpadů a postup při udělování souhlasu k vývozu, dovozu a tranzitu odpadů.**

<b>17 - STAVEBNÍ A DEMOLIČNÍ ODPADY (včetně vytěžené zeminy)</b>	
Číslo katalogu - Druh odpadu	Množství v t
<b>17 01 - Beton, cihly, tašky a keramika</b>	
17 01 01 - Beton	0,5
17 01 02 - Cihly	1,0
17 01 07 - Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06	2,0
<b>17 02 - Dřevo, sklo a plasty</b>	
17 02 01 - Dřevo	2
17 02 02 - Sklo	5
17 02 03 - Plasty	0.5
<b>17 04 - Kovy (včetně jejich slitin)</b>	
17 04 05 - Železo a ocel	3
<b>17 05 - Zemina (včetně vytěžené zeminy z kontaminovaných míst), kamení a vytěžená hlušina</b>	
17 05 04 - Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	2
<b>17 09 – Jiné stavební a demoliční odpady</b>	
17 09 04 – Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02, 17 09 03	10

<b>20 - KOMUNÁLNÍ ODPADY VČETNĚ SLOŽEK Z ODDĚLENÉHO SBĚRU</b>	
Číslo katalogu - Druh odpadu	Množství v t
<b>20 02 - Odpady ze zahrad a parků (včetně hřbitovního odpadu)</b>	
20 02 01 - Biologicky rozložitelný odpad	10
<b>20 03 - Ostatní komunální odpady</b>	
20 03 01 - Směsný komunální odpad	5

Nebezpečné odpady podle § 6 odst. 1 a 2 zákona jsou označeny v Katalogu odpadů symbolem \*.  
 Dodavatel stavby musí mít v souladu se zákonem č. 383/2008 Sb, kterým se mění zákon č.185/2001 Sb., o odpadech a dle jeho prováděcích předpisů, především dle Katalogu odpadů vydaného vyhláškou č.381/2001 Sb., a vyhláškou č.383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, zajištění odstranění všech odpadů a nebezpečné odpady musí odstraňovat oprávněná osoba dle zákona č.185/2001 Sb., o odpadech. Problematika odpadů ze stavební činnosti bude řešena ve smlouvách o dílo s dodavateli stavebních objektů, kteří se postarají o jejich řádné zneškodnění.

Jednotlivé odpady budou skladovány odděleně v uzavřených plastových nebo kovových kontejnerech / sudech a budou předávány specializovaným firmám (které mají oprávnění k nakládání s odpady) k jejich využití nebo k odstranění. Prioritně však budou použitelné odpady nabízeny specializovaným firmám k recyklaci nebo jako surovina pro další zpracování.

**Provoz**

Likvidace odpadu z provozu je zabezpečena na základě smluvních vztahů investora.  
 Při užívání objektu bude produkován běžný komunální odpad. Zvláštní odpad ze zdravotnického zařízení je skladován odděleně a bude s ním nakládáno dle schváleného provozního řádu zařízení. (Provozní řád projedná budoucí uživatel před kolaudací stavby).

<b>18 – ODPADY ZE ZDRAVOTNÍ NEBO VETERINÁRNÍ PÉČE</b>	
Číslo katalogu - Druh odpadu	Množství v t
<b>18 01 - Odpady z porodnické péče, z diagnostiky, z léčení nebo prevence nemocí lidí</b>	
18 01 01 – Ostré předměty (kromě 18 01 03*)	
18 01 03* – Opady na jejich sběr a odstraňování jsou kladeny zvláštní požadavky s ohledem na prevenci infekce	0,5
18 01 04 – Opady na jejich sběr a odstraňování nejsou kladeny zvláštní požadavky s ohledem na prevenci infekce	1
18 01 09* – Jiná nepoužitelná léčiva neuvedená pod číslem 18 01 08	0,3

<b>20 - KOMUNÁLNÍ ODPADY VČETNĚ SLOŽEK Z ODDĚLENÉHO SBĚRU</b>	
Číslo katalogu - Druh odpadu	Množství v t
<b>20 02 - Odpady ze zahrad a parků (včetně hřbitovního odpadu)</b>	
20 02 01 - Biologicky rozložitelný odpad	3
20 02 02 - Zemina a kameny	1
<b>20 03 - Ostatní komunální odpady</b>	
20 03 01 - Směsný komunální odpad	30

#### i 5/ TŘÍDA ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Navrhovanými stavebními úpravami není měněna stávající energetická náročnost budovy.

Veškeré dotčené stavební úpravy jsou navrženy v souladu s ČSN 73 0540-(2) - Teplená ochrana budov.

Ve smyslu zákona 406/2000 Sb. o hospodaření s energií v platném znění navazujících zákonů a Vyhlášky 78/2013 Sb., o energetické náročnosti budovy, se nejedná o novou budovu, ale o budovu s malou změnou již dokončené budovy (navrhované stavební úpravy nenavýšují původní energetickou vztažnou plochu ( o méně než 25% plochy původní) není nutné zpracovávat PENB.

#### j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci st., členění na etapy)

Zahájení výstavby .....dle možností investora

Doba výstavby .....cca 3 měsíce

Platnost stavebního povolení

#### k) orientační náklady stavby

dle přiloženého rozpočtu příloha F

### **A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení**

Stavba je členěna na stavební objekty:

#### **SO 01 Chirurgické oddělení ve 4.NP pavilon B**

V Opavě září 2017

Ing. Blanka Ličmanová